

2020-2021 ROTARY INTERNATIONAL DISTRICT 2610 TOYAMA CITY ROTARY CLUB

国際ロータリー第2610地区
富山シティーロータリークラブ

国際ロータリー/クラブ番号 31803
創立 1996.7.27 承認 1996.8.21

NO. 32号

令和3年4月26日発行



ロータリーは機会の扉を開く

前回例会の記録

第1046回 通常例会

とき 令和3年4月19日(月)
ところ オークスカナルパークホテル富山2階
進行 SAA 鷺塚一夫さん

■開会点鐘 真藤会長

■ソング斉唱 我等の生業

■ゲスト紹介 株式会社富山不動産鑑定事務所 代表取締役 不動産鑑定士 朝倉秀朗様

■会長挨拶 真藤会長

■幹事報告 浅木幹事

■各委員会報告

■誕生日御祝 扇浦 学さん(4/24)、西野晴仁さん(4/25)、小田桂子さん(4/20)

■卓話 「富山市の骨格」

株式会社富山不動産鑑定事務所 代表取締役 不動産鑑定士 朝倉秀朗氏

■閉会点鐘 真藤会長

■ 出席報告

●出席率向上にご協力をお願いします。

当日	4/19(月)	35(5)/78	44.87%
前回	4/12(月)	休会	

ニコニコボックス

- 誕生日祝いをいただきました。 扇浦 学さん
- 妻の誕生日祝いをいただきました。 土田 豊さん
- 妻の誕生日祝いをいただきました。 広野 徹さん



第2回職場訪問例 開催

- とき 令和3年5月17日(月)
- 訪問先 ヘルジアン・ウッド 立山町日中上野57-1 TEL076-482-2536
- スケジュール 12:00 オークスカナルパークホテル富山前 出発
- 12:40~13:05 昼食
- 13:10~13:15 例会
- 13:20~13:40 職場訪問 説明・見学
- 14:20 オークスカナルパークホテル富山前 到着・解散



※出欠のご返信は、4月30日(金)までをお願いします。



4月の
ロータリーレート
1\$=110円
3月は、
106円でした。

○○○来週5月3日(月)は、法定休日「憲法記念日」のため例会はございません。○○○

本日の予定4月26日(月)

ところ:オークスカナルパークホテル富山

通常例会 2階「東の間」12:30~

【卓話】「アメリカ人からみる富山の魅力」

マーク・フランク氏

次回の予定5月10日(月)

ところ:オークスカナルパークホテル富山

理事役員会議 2階「桜の間」12:00~

通常例会 2階「東の間」12:30~

【卓話】「富山県経済と女性活躍」

日本銀行富山事務所 小川万里絵氏

【松花堂弁当】

- ・サス昆布メ烏賊あしらい一式
- ・ムスクラン生ハムサラダ
- ・若鶏紫蘇風味揚げ しし唐
- ・サーモン木の芽田楽
- ・鯖信州蒸し
- ・白飯、香物
- ・味噌汁
- ・デザート



富山シティーロータリークラブ 例会日:月曜日12時30分

会場:オークスカナルパークホテル2Fまたは4F

富山市牛島町11-1

TEL(076)432-2000

事務所:オークスカナルパークホテル富山5F

富山市牛島町11-1

TEL・FAX(076)441-1737

事務局携帯 090-8703-1996

携帯メール toyamacityrc@docomo.ne.jp

E-mail: jimukyoku@toyama-city-rc.jp



「富山市の骨格」

株式会社富山不動産鑑定事務所 代表取締役 不動産鑑定士 朝倉秀朗氏

1. 水害

かつて神通川は、富山市芝園町で大きく蛇行していたことから氾濫が起きやすく、明治前半までは周年間の周期で、明治 22 年以降は毎年発生していた。

2. 馳越線工事

馳越線工事とは第 2 期神通川改修の馳越堤を応用した工法で、新河道予定地中央に幅 2m、深さ 1.5m の細長い水路を設け、高さ 3m 以上の洪水時にだけ流れる構造とし、周りの土砂を洪水の掃流力で開削する方法である。これは、デ・ゲレートが採用すべきとした工法である。

3. 神通川改修工事

神通川改修工事は、2 回に分けて行われた。第 1 期虎児は、明治 30 年度から 3 年計画で実施され、総事業費は 325,000 円で蛇行区間を 4,580m にわたって拡幅するものであった。しかし、工事終了後も大きな水害が多発し、拡幅では洪水水量を流下させることが困難であった。第 2 期工事は、明治 34 年から 3 年かけて行われた。この時採用されたのが馳越線工事である。

4. 富山駅の建設

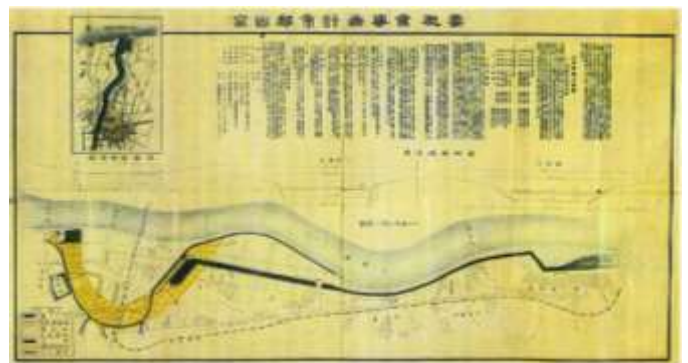
明治 32 年官設鉄道北陸線の高岡駅-富山駅間が開通し、富山駅が田刈屋に設置された。この駅は神通川改修が施工中であったことから仮説的な駅であった。明治 39 年富山駅周辺は、神通川改修第 2 期工事がかんりょうして、神通川の水流の 9 割が新河道へ移り、新河道と旧神通川廃川地との間の中州地帯となっていた。富山市及び商工会は、この地を、富山駅建設用地に推薦し、明治 40 年富山市が、富山駅用地として 27,017 坪の土地を寄付している。明治 41 年富山駅が現在の地に移転し、同時に官設鉄道富山駅-魚津駅間が開業した。

5. 富山駅のターミナル駅化

相次いで富山駅を起点とする鉄道が新設され、また、周辺には商業施設及び公益施設が集積したことにより当駅はターミナル駅として発展していった。

6. 赤司貫一

明治 23 年福岡県生まれ。内務省の技師で、大正 15 年から昭和 11 年まで富山で都市計画に携わる。昭和 3 年に富山県初の都市計画事業「富岩運河建設計画」として計画決定され、昭和 5 年から昭和 10 年にかけて、①富岩運河を掘った時に出る土で廃川地を埋め立てて区画整備をし、近代都市に形成する。②富岩運河を掘ることで、富山市北部に一大工業地帯を形成する。③富岩運河を掘った時に出る土で、東岩瀬港を近代港湾へと整備する。という一石三鳥の効果を持つ事業として施工された。

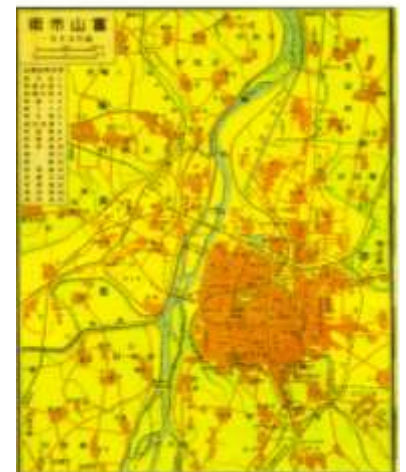


7. 富山駅南口の近代化

昭和 60 年代に入ると富山駅南口は、戦後建築した建物の老朽化と陳腐化が進んだことから、建替えや再開発が行われた。現在も富山駅南口は令和 4 年の開業を目指して JR 西日本グループ、ホテルオークラ、ヒルトンホテル、東横イン等によるホテル建設や計画が進んでいる。

8. 富山駅北口の近代化

富山駅北口の大部分を占める牛島町という地名は、かつてこの地が神通川の中の小島で、形が牛に似ていたことによると伝えられている。富山駅は防災目的に駅舎及び線路敷きが築堤の上に建設された。これにより駅周辺は踏切ではなく地下道を往来することになり、北陸線では最新の構造の駅となっ



た。変化が現れたのは昭和 30 年代からである。富山駅北口を起点とする市道富山駅北線と現在の市道綾田北代線の建設が進められ、周辺には県営富山武道館、旧富山市体育館、北日本放送本社ビルなどが建築された。昭和 48 年には富山駅南北を繋ぐ歩道が建設されて利便性が高まっていった。平成元年、富山市が富山駅北土地区画整理事業を施行した。この事業は幅員 60m 道路（ブルーパール）を軸として、その周りにスーパーブロックと呼ばれる大画地を配置し、将来的にはオフィスビルを誘致することを目的に平成 14 年に完成した。昭和年代後半になると牛島地区には大規模な建物が相次いで建設された。現在も富山市芸術文化ホールに隣接して、令和 5 年の開業を目指して中規模ホールと大和ハウス工業による複合ビルの建設が進められている。

9. 北陸新幹線建設及び関連事業

平成 27 年 3 月 14 日 J R 北陸新幹線が開業した。この開業に向けて富山駅周辺説部事業が策定され 6 つの事業が行われてきた。駅周辺設備事業は、関連事業が現在も進められており、最終的に完了する時期は確定していないが、現在も高架下の各種施設の建設が行われていることから、富山駅は進化の過程にある駅といえる。

10. 北陸新幹線開業効果

平成 26 年 12 月 5 日付北日本新聞の県民世論調査によれば、東京方面の交通手段は、J R 利用との回答が 42.8% であつたが、新幹線開業後の平成 28 年 11 月 22 日付の調査では、66.3% まで上昇し、飛行機と新幹線をほぼ半々との回答が 8.0% であつたことから、東京方面へは実に 7 割の人が新幹線を利用していることになる。駅周辺の大規模画地については、マンション及びホテル用地の需要が旺盛であり、現在、富山駅から半径 500 m 内に数棟のマンション及びホテル並びに中規模ホールや多目的武道館等の公営施設が建築又は計画中である。

11. 総曲輪地区商業地域形成の推移

昭和 30 年代に富山城址南東角で国道 8 号と富山駅を起点とする国道 41 号とが交差し、碁盤目状の街並みが現れた。そして、我が国でモータリゼーションが始まる昭和 39 年の東京オリンピックの頃には自動車社会に対応した市街地ができあがっていた。この事業により総曲輪通りは東西に分断される。戦後、総曲輪から市役所は移転したが、昭和 21 年、富山市民病院が開設、昭和 29 年、富山市公会堂が完成するなど、この周辺には数々の公共施設や経済施設が建設されていった。そして、総曲輪は高度成長の波に乗り昭和 30 年から 40 年代にかけて絶頂期を迎えることとなった。ところが、軽自動車が普及してバス等公共交通機関の利用が減少し、富山市外に自動車社会に対応した大型店舗が出現すると、映画館はすべて撤退し、大型店も大和百貨店とピアゴを残すだけとなった。しかし、富山市総曲輪から西町、中央通りにかけての一角は、主要地方道富山高岡線と国道 41 号線が交差し土地区画整備が完了して、市電やバス路線が集まる都市基盤を有しており、集客と居住の利便性を備えた街であったため、昭和 60 年代から再開発事業により活発化が図られていった。また、平成年代の約 30 年間で即成市街地の店舗、事務所、住宅の建替えも進み、街並みは一新してきたことから、一時は郊外に向かっていた顧客や住人が中心市街地に回帰するようになってきた。このため地価も平成 20 年頃から横ばい地点が見られるようになり、北陸新幹線が開業した平成 27 年頃から上昇に転じている。ただ、アーケード街の商業地は、郊外型店舗の増加やインターネット通販の普及により専門店が厳しい商業環境にあることから地価が未だに下落基調を脱していない。



昭和 30 年代に富山城址南東角で国道 8 号と富山駅を起点とする国道 41 号とが交差し、碁盤目状の街並みが現れた。そして、我が国でモータリゼーションが始まる昭和 39 年の東京オリンピックの頃には自動車社会に対応した市街地ができあがっていた。この事業により総曲輪通りは東西に分断される。戦後、総曲輪から市役所は移転したが、昭和 21 年、富山市民病院が開設、昭和 29 年、富山市公会堂が完成するなど、この周辺には数々の公共施設や経済施設が建設されていった。そして、総曲輪は高度成長の波に乗り昭和 30 年から 40 年代にかけて絶頂期を迎えることとなった。ところが、軽自動車が普及してバス等公共交通機関の利用が減少し、富山市外に自動車社会に対応した大型店舗が出現すると、映画館はすべて撤退し、大型店も大和百貨店とピアゴを残すだけとなった。しかし、富山市総曲輪から西町、中央通りにかけての一角は、主要地方道富山高岡線と国道 41 号線が交差し土地区画整備が完了して、市電やバス路線が集まる都市基盤を有しており、集客と居住の利便性を備えた街であったため、昭和 60 年代から再開発事業により活発化が図られていった。また、平成年代の約 30 年間で即成市街地の店舗、事務所、住宅の建替えも進み、街並みは一新してきたことから、一時は郊外に向かっていた顧客や住人が中心市街地に回帰するようになってきた。このため地価も平成 20 年頃から横ばい地点が見られるようになり、北陸新幹線が開業した平成 27 年頃から上昇に転じている。ただ、アーケード街の商業地は、郊外型店舗の増加やインターネット通販の普及により専門店が厳しい商業環境にあることから地価が未だに下落基調を脱していない。

12. 富山南部地区

南部中学校北を流れる四ツ谷川は、星医長 3 丁目で北から西へ直角に流れを変えている。これは佐々成政が富山城下南端の濠として人工的に築造したためである。江戸期、四ツ谷川の北は、「田地方」という地名であった。田地方とは、町に対してその周りの開拓に適した地の呼び方であり、この一角は、農耕地及び原野であったと推定される。明治期に入ると、富山市南部地区は、富山城下の即成市街地に隣接し、広大な土地を確保できたことから、公共施設建設の適地となり様々な施設が新設または移転してきた。周辺には一般住宅や官舎、大手企業の社宅が増えていった。昭和 49 年富山市は、堀川西土地区画整理事業を施行した。土地区画整理事業が始まった頃の太郎丸地区は既存の幹線街路沿いに店舗が連たんしていたものの背後は未利用で、当該事業が進むと増設された幹線街路は店舗や事務所進出の適地と見なされ急速に市街地化進んでいった。平成 11 年、堀川西土地区画整理事業が完了した。この頃になると当該事業地域内には全国展開を図る各種店舗が集積して、この一角は郊外型店舗を主とする商業地域としては県内最大の繁華な地域に変貌していった。



ホクソー物流株式会社
ホクソー物流は「運ぶ鳥」を大切にしている
富山県富山市の物流企業です。

<http://www.hokuso.co.jp>

TEL.076-468-2486

富山市中大久保375-7

代表取締役 **堀 秀泰**

2018年9月1日より「有限会社北陸総業」は
「ホクソー物流株式会社」に社名を変更いたしました。



頼られる企業で
ありたい。



03

丸三製薬
バイオテック

小さな虫や菌から鳥や小動物まで

(シロアリ・ハチ・ネズミ・ハト・コウモリ等)

殺菌

消毒

消臭

防虫ケア

どんな小さな事でもお気軽にご相談ください。

調査・診断・報告書・お見積もりは全て無料となっております。

 **0120-03 57 03**



創立明治 28 年

わたしたちは、多くの国宝・重要文化財の保護に携わった実績を活かし
調査、診断に基づきお客さまのニーズに合ったプランをご提供いたします。

03 丸三製薬バイオテック株式会社

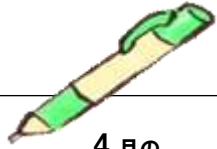
代表取締役社長 藤井 健太郎

本 社／富山市南央町 3-37 TEL076-429-0303 (代)
高岡支店／高岡市内免 2-1-43 TEL0766-28-3303 (代)
<http://www.03biotech.com> E-mail: info@03biotech.com
(公社)日本しろあり対策協会会員 (公社)文化財保存研究所会員 (公社)日本ペストコントロール協会会員



丸三製薬バイオテック(本社:富山)は2017年3月に品質マネジメントシステムの
国際規格「ISO9001:2015」認証を取得いたしました。
〔ISO9001:2015 認定範囲〕 総合衛生管理コンサルティングサービス
殺菌、検査、試験、機器・医薬品等販売、文化財等の有害生物対策、建築物の害虫防除

富山シティロータリークラブ スケジュール



4月のサインクアッパ

5日(月)ANAホテル

富山大手町RC

観桜会のため

サイン時間 15:30~19:30

6日(火)カナルパークホテル

富山みらいRC

合同観桜会に変更のため

サイン時間 9:30~13:30

7日(水)グランテラス富山

富山中RC

観桜会のため

サイン時間 15:30~19:30

8日(木)電気ビル

富山西RC

合同観桜会に変更のため

サイン時間 9:30~13:30



4

2021 月 April



日	月	火	水	木	金	土
				1	2	3
4	5 通常例会 (2階東の間)	6	7	8	9	10
5	ANAホテル 大手町	【理事会】12:00~2階「桜の間」 【卓話】「新しいまちの使い方」 スタジオシュワリー級建築士事務所 代表取締役社長 種島 哲氏	6 カナ パーク みらい	7 グラン テラス 富山中	8 電気 ビル 富山西	
11	12 夜間例会 観桜会 中止	13	14	15	16	17
			第2回I.D.M. 中止			
18	19 通常例会 (2階東の間)	20	21	22	23	24
地区研修 協議会 オンライン 生中継	【卓話】「富山市の骨格」 株式会社富山不動産鑑定事務所 代表取締役 朝倉秀朗氏					
25	26 通常例会 (2階東の間)	27	28	29	30	
第3回 RLI Zoom	【卓話】「アメリカ人からみる富山の魅力」 マーク・フランク氏	休会 みらい	例会取消 富山中	昭和の日	クラブ 指定休日 富山南	

5

2021 月 May



日	月	火	水	木	金	土
						1
2	3 法定休日 憲法記念日	4	5	6	7	8
	例会はございません。	みどりの 日	こどもの 日	クラブ 指定休日 富山西		
9	10 通常例会 (2階東の間)	11	12	13	14	15
	【理事会】12:00~2階「桜の間」 【卓話】「富山県経済と女性活躍」 日本銀行富山事務所 小川万里絵氏		例会取消 富山中			第2G親 睦ゴルフ 競技会
16	17 第2回職場訪問例会	18	19	20	21	22
	【訪問先】ヘルジアン・ウッド					
23	24 創立25周年記念式典	25	26	27	28	29
ANA ホテル 大手町	オークスカナルパークホテル富山2階 18:00~18:40			電気 ビル 富山西		
30	31 通常例会 (4階翠鳳の間)					
クラブ 指定休日 大手町	【卓話】ガバナーノミニー 黒川伸一氏 (富山南RC)					



5月のサインクアッパ

24日(月)ANAホテル

富山大手町RC

職場訪問例会のため

サイン時間 15:30~19:30

27日(木)電気ビル

富山西RC

早朝例会のため

サイン時間 9:30~13:30

